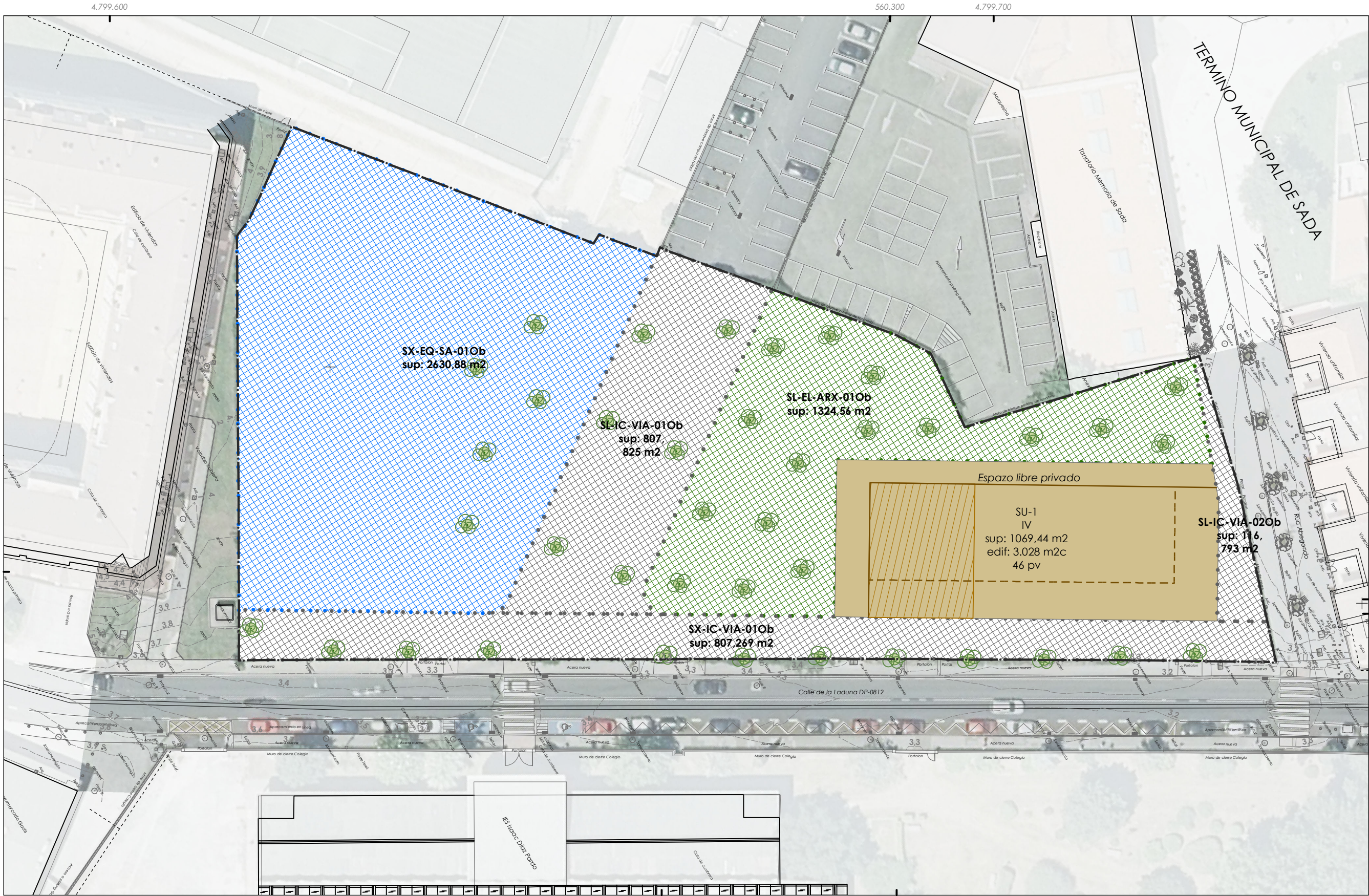




Delimitación do PERI / Delimitación del PERI

USO GLOBAL: RESIDENCIAL

SU-1: Ordenanza ruelro compacto
IV: Altura máxima
m2: Superficie de solo
m2c: Aproveitamento máximo
XXpv: N° mínimo de prazas de aparcadoiro privadas

Fuente de datos / Fuente de datos:
- Cartografía elaborada polo concello de Sada, febreiro de 2022
- Cartografía elaborada polo concello de Sada, febreiro de 2022
- Datos cartográficos cedidos polo Instituto Geográfico Nacional [centrodedescargas.cnig.es] e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia [mapas.xunta.gal]
- Datos cartográficos cedidos polo Instituto Geográfico Nacional [centrodedescargas.cnig.es] e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia [mapas.xunta.gal]

Usos pormenorizados

- O-1 Residencial SU-1
- O-2 Sistema local de espazos libres e zonas verdes
- O-3 Sistema xeral de equipamento sanitario asistencial
- O-4 Sistema xeral de infraestruturas de comunicacións
- O-4 Sistema local de infraestruturas de comunicacións

- Reserva de solo para vivenda protexida
- Fondo máximo edificable
- Recuado baixo cuberta
- Dotación de arborado



CONCELLO DE SADA

ALFONSO BOTANA

15075_PERI_202407_AI

Xullo 2024

ETRS89 20N

EPSG: 25829

1:517

CONCELLO DE SADA (A CORUÑA)

AYUNTAMIENTO DE SADA (A CORUÑA)

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DO ÁMBITO DO SOLO URBANO NON CONSOLIDADO "D3.6 - RUA LAGOA"

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL ÁMBITO DEL SUELO URBANO NO CONSOLIDADO "D3.6 - RUA LAGOA"

Alfonso Botana S.L.

Aprobación Inicial

PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

PLANS DE ORDENACIÓ URBANÍSTICA

3.1 Asignación de usos pormenorizados

3.1 Asignación de usos pormenorizados

0 5 10 20 Metros