

ÍNDICE

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTRUTURAS E

DOTACIÓNS DE VEIGUE. CONCELLO DE SADA (A CORUÑA)

INDICE XERAL

1 PARTE I. MEMORIA.....	2
2 MEMORIA DESCRIPTIVA.....	2
2.1 LISTADO DE ELEMENTOS CATALOGADOS	3
3 MEMORIA XUSTIFICATIVA	6
3.1 CRITERIOS DE CATALOGACIÓN E DE OBTENCIÓN DA INFORMACIÓN.....	6
3.2 NORMATIVA URBANÍSTICA E SECTORIAL APLICABLE	6

01.- MEMORIA XUSTIFICATIVA

02.- PLANOS DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA

03.- PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

04.- NORMAS URBANÍSTICAS

05.- CATÁLOGO

MEMORIA

FICHAS

NORMAS DE PROTECCIÓN

06.- ESTUDO ECONÓMICO E MEMORIA ECONÓMICA

07.- AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA

DOC VIII.- CATÁLOGO

1 PARTE I. MEMORIA

O presente documento constitúe a "MEMORIA DESCRIPTIVA E XUSTIFICATIVA DO CATÁLOGO", integrante do "Plan Especial de Protección, Ordenación, Infraestruturas e Dotacións de VEIGUE", de conformidade coas disposicións contidas no Art. 197 do Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (en diante RLSG).

O catálogo é un instrumento complementario do PEPOID que ten por obxecto identificar os elementos que, polas súas singulares características ou valores culturais, históricos, artísticos, arquitectónicos, arqueolóxicos, etnográficos ou paisaxísticos, se considere conveniente conservar, mellorar ou recuperar.

O Catálogo do PEPOID de Veigue consta dos seguintes documentos:

a) Memoria, que se divide en parte descritiva (coa listaxe de todos os elementos catalogados, organizados por núcleos e parroquias e co código identificativo a cada elemento) e parte xustificativa (que incorpora os criterios de catalogación seguidos e o proceso de obtención da información, así como a adecuación ás prescricións contidas na normativa urbanística e sectorial aplicable).

b) Planos de información e situación

Os planos de situación do elemento catalogado inclúen a identificación da parcela na cal se sitúa con representación do elemento e do seu contorno de protección e zona de amortecemento, de ser o caso. Este plano intégrase na propia ficha de cada elemento catalogado.

c) Ficha de cada elemento catalogado.

O catálogo contén unha ficha individualizada de cada elemento catalogado na cal se recollen: como mínimo, os seus datos identificativos, localización e delimitación do seu ámbito de protección, descrición gráfica das súas características construtivas, estado de conservación, determinacións para a súa conservación, rehabilitación, mellora ou recuperación, nivel de protección ao que está sometido o elemento e actuacións autorizables. Asemade, inclúe as fotografías necesarias para documentar o elemento obxecto de protección, así como o seu uso e estado actual.

d) Normas de protección diferenciadas para cada nivel de protección

2 MEMORIA DESCRIPTIVA

Veigue posúen un patrimonio cultural moi rico, non tanto pola excepcionalidade dos seus elementos considerados de xeito illado, que tamén, senon polo continuo da súa presenza territorial.

As arquitecturas tradicionais son o resultado da interacción do home co medio natural. O emprego de determinados materiais e tipos construtivos e estruturais –e non doutros calquera- é consecuencia dunha cultura baseada na economía de medios que busca adaptarse ao clima, á existencia de materiais de construción abundantes na zona e sobre todo á tipoloxía de ocupación do solo. As vivendas, nun medio cunha base económica orixinaria fundamentalmente agrícola, presentan unha configuración característica,

descrita polo miúdo no Estudo do Medio Rural e na Análise do Modelo de Asentamento Poboacional.

O valor destes elementos radica na súa distribución espacial como elementos repetitivos no territorio, que configuran a súa identidade e que se vinculan coas súas características sociolóxicas e etnográficas. O conxunto destas arquitecturas identifícase, de conformidade cos artigos 88, 83 e 91 da LPCG, co seguinte esquema:

PA: PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO

PA.AR: Arquitectura relixiosa (catedrais, mosteiros, conventos, colexiatas, igrexas, ermidas, capelas, seminarios ou casas reitorais, anteriores a 1836)

PA.AC: Arquitectura civil (casas consistoriais, pazos provinciais, teatros, hotéis, hospitais, sanatorios, alfándegas, mercados, fundacións de emigrantes ou centros de ensino, anteriores a 1926)

PE: PATRIMONIO ETNOLÓXICO

PE.HO: Hórreos (anteriores a 1901 considerados BIC)

PE.CZ: Cruceiros, cruces de termo, petos de ánimas, cruces de mortos (anteriores a 1901 considerados BIC)

XA: XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

A orde de busca das fichas dos elementos catalogados é segundo o seu código identificativo. Porén, para facilitar a localización destes elementos, por parroquias e núcleos, incorpórase o listado seguinte.

2.1 LISTADO DE ELEMENTOS CATALOGADOS

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS E ETNOLÓXICOS			
Código	Denominación	Situación	Parroquia
08-PA-AC-01	Edificación tradicional en Creba o Carrol	Creba o Carrol	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-02	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-03	Edificación tradicional en Cirro	Cirro	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-04	Edificación tradicional en San Pedro	San Pedro	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-05	Edificación tradicional en A Valexa	A Valexa	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-06	Edificación tradicional en A Valexa	A Valexa	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-07	Edificación tradicional en Soutillo	Soutillo	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-08	Edificación tradicional en Soutillo	Soutillo	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-09	Edificación tradicional en Cirro	Cirro	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-10	Edificación tradicional en Cirro	Cirro	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-11	Vivenda Arq. Manuel Gallego	O Piringuel	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-12	Edificación tradicional en Soutillo	Soutillo	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-13	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-14	Edificación tradicional en A Faramenga	A Faramenga	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-15	Edificación tradicional en Cirro	Cirro	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-16	Edificación tradicional en Cirro	Cirro	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-17	Edificación tradicional en O Quintán	O Quintán	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-18	Edificación tradicional en A Fraga	A Fraga	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-19	Edificación tradicional en A Fraga	A Fraga	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-20	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-21	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-22	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-23	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-24	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-25	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-26	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-27	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-28	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-29	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-30	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-31	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-32	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-33	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-34	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-35	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-36	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-37	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-38	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS E ETNOLÓXICOS			
Código	Denominación	Situación	Parroquia
08-PA-AC-39	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AC-40	Edificación tradicional en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AR-01	Igrexa Parroquial de Santa Comba de Veigue	A Faramenga	Veigue (Santa Comba)
08-PA-AR-02	Cemiterio parroquial	A Faramenga	Veigue (Santa Comba)
08-PE-CZ-01	Cruceiro en O Curceiro	O Curceiro	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-01	Hórreo en Creba o Carro	Creba o Carro	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-02	Hórreo en Creba o Carro	O Quintán	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-03	Hórreo en San Pedro	San Pedro	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-04	Hórreo en O Quintán	O Quintán	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-05	Hórreo en Chan da Aldea	O Quintán	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-06	Hórreo en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-07	Hórreo en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-08	Hórreo en O Curceiro	O Curceiro	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-09	Hórreo en Cirro	Cirro	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-10	Hórreo en Lapa	Lapa	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-11	Hórreo en Cirro	Cirro	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-12	Hórreo en Chan da Aldea	Chan da Aldea	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-13	Hórreo en O Quintán	O Quintán	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-14	Hórreo en A Fraga	A Fraga	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-15	Hórreo en A Fraga	A Fraga	Veigue (Santa Comba)
08-PE-HO-16	Hórreo en A Fraga	A Fraga	Veigue (Santa Comba)

ELEMENTOS ARQUEOLÓXICOS			
Código	Denominación	Situación	Parroquia
GA15075007	O Castelo / Punta do Castelo / Cirro	Punta do Castelo / San Pedro	Veigue (Santa Comba)
GA15075008	O Castro / Castro de Veigue	A Fraga / San Pedro	Veigue (Santa Comba)

3 MEMORIA XUSTIFICATIVA

3.1 CRITERIOS DE CATALOGACIÓN E DE OBTENCIÓN DA INFORMACIÓN

O presente Catálogo toma como base o inventario do PXOM de Sada, desenvolvendo e ampliando dito inventario de elementos catalogados, que os agrupaba do seguinte xeito:

- o Arquitectura relixiosa
- o Cruceiros
- o Casas reitorais
- o Arquitectura civil
- o Arquitectura señorial, casas grandes e pazos
- o Vivenda popular no medio rural
- o Vivendas de transición no medio rural
- o Vivendas urbanas
- o Pontes
- o Hórreos
- o Muíños
- o Pombais
- o Espazos públicos
- o Arquitectura industrial e obra de enxenería
- o Fontes e lavadoiros
- o Patrimonio natural e arqueolóxico

Este listado foi depurado e enriquecido coas labores de campo realizadas polo equipo redactor para a elaboración co PEPOID coas seguintes apreciacións:

- o Protección arqueolóxica: cotexada a información coa dispoñible no Plan Básico Autonómico, revísanse as delimitacións segundo criterios obtidos da prospección arqueolóxica realizada.
- o Protección arquitectónica: cotexada a información coa dispoñible no Plan Básico Autonómico, mantense a catalogación outorgada polo documento urbanístico anterior.

O presente Catálogo considérase un documento aberto a novas incorporacións resultantes de análises suficientemente avaliadas e no marco de traballos dunha menor escala territorial.

3.2 NORMATIVA URBANÍSTICA E SECTORIAL APLICABLE

Ao patrimonio cultural seralle de aplicación a lexislación e normativa seguintes:

a) Lei 5/2016, de 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia (LPCG)

b) Decreto 571/1963, de 14 de Marzo, polo que se protexen os cruceiros, escudos, emblemas, pedras heráldicas, rolos de xustiza, cruces de termo e pezas similares de interese histórico-artístico, con antigüidade de máis de 100 anos.

c) Decreto 449/1973 de 22 de febreiro polo que se colocan baixo a protección do Estado os Hórreos e Cabazos existentes en Asturias e Galicia con máis de 100 anos (PHC).

d) Lei 16/1985, de 25 de xuño do patrimonio histórico español (LPHE).

e) Decreto 199/1997 de 10 de xullo polo que se regula a actividade arqueolóxica en Galicia (AAG).

f) Lei 5/2006 de 30 de xuño, para a protección, a conservación e a mellora dos ríos galegos, que declara a conservación dos bens de patrimonio cultural (Muíños) vinculados aos mesmos, de interese Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia (LPRG).

g) Decreto 232/2008, do 2 de outubro, sobre o Inventario xeral do patrimonio cultural de Galicia.

Asemade, serán de aplicación as normas de protección do patrimonio cultural contidas no presente Catálogo.

Asinan:



Alfonso Botana Castelo
Arquitecto



Beatriz García Becerra
Arquitecta



Paula Fernández Otero
Bióloga